

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA NINHUE

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA: IMAGEN OBJETIVO Y PROYECTOS

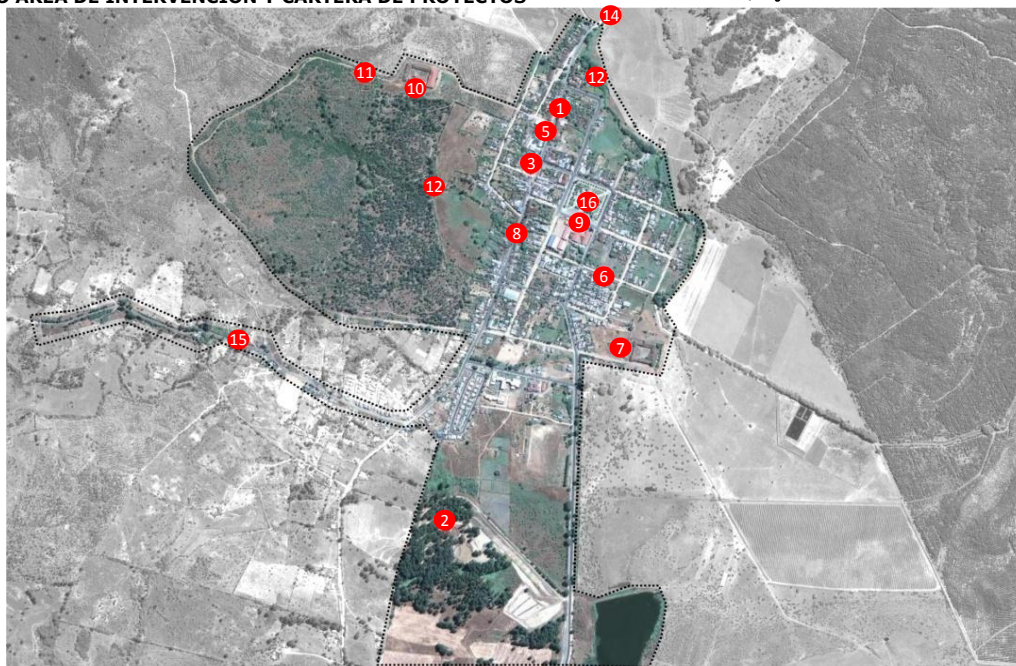
OBJETIVO DEL PLAN

El Plan de Regeneración Urbana tiene por objetivo reconocer los elementos del espacio público claves de valoración colectiva, logrando una interacción con el territorio tanto de su comunidad como de la población que periódicamente llega al sector, atraído por su sistema de servicios turísticos, comerciales y culturales centrados principalmente en su patrimonio y artesanía desarrollado por los artesanos y productos exclusivos de la comuna.

REGIÓN **BIO BÍO**
 PROVINCIA **ÑUBLE**
 COMUNA **NINHUE**
 LOCALIDAD **NINHUE**



IMAGEN OBJETIVO ÁREA DE INTERVENCIÓN Y CARTERA DE PROYECTOS



CARTERA DE PROYECTOS (DISEÑO Y EJECUCIÓN) (*) * Valores referenciales sujetos a modificación

1	MEJORAMIENTO ACERAS CALLE ARTURO PRAT Y PLAZA DR. BENAVENTE	MINVU/PRU	\$ 451.154
2	MEJORAMIENTO PASEO ESTERO NINHUE	FNDR	\$ 400.500
3	CONSTRUCCIÓN PARQUE CHIMILTO	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 369.920
4	REPOSICIÓN EDIFICIO CONSISTORIAL	FNDR - SUBDERE	\$ 553.251
5	CONSTRUCCIÓN PORTAL DE ENTRADA A LA COMUNA DE NINHUE Y PARADERO DE BUSES	FRIL	\$ 203.545
6	MUSEO COLONIAL ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y LA PLAZA BENAVENTE	FNDR - SUBDERE - CNCA	\$ 433.251
7	MUSEO COLONIAL DE LAS ARTES	FNDR - SUBDERE - CNCA	\$ 550.000
8	DISTRITO DE RESTAURANTES Y PARRILLADAS	PRIVADOS	\$ 1.050.000
9	FERIA ARTESANAL	FNDR - SUBDERE	\$ 303.000
10	HABILITACIÓN ÁREA PARA HOTEL NINHUE	PRIVADOS	\$ 304.000
11	CIRCUITO RULAR PEATONAL - CABALLOS - BICICLETAS	FNDR - SUBDERE	\$ 315.000
12	RESTAURACIÓN MIRADOR DEL MÁSTIL	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 5.000
13	MEJORAMIENTO ESTERO EL ZANJÓN	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 366.715
14	RECUPERACIÓN CEMENTERIO DE NINHUE Y MIRADOR	FNDR - SUBDERE	\$ 130.000
15	CAMINO CONEXIÓN INTERIOR ENTRE NINHUE Y H.S.A.	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 405.000
16	MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS NINHUE	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 330.000
			\$ 6.170.336

PROYECTO DETONANTE

**MEJORAMIENTO ACERAS CALLE ARTURO PRAT Y PLAZA DR. BENAVENTE
LOCALIDAD DE NINHUE**

LINEAMIENTO CODIGO BIP	RECONSTRUCCIÓN 30101027-0
RESPONSABLE UNIDAD EJECUTORA	SEREMI MINVU SERVIU
TOTAL PROYECTO DETONANTE FINANCIAMIENTO	\$ 451.154 MINVU
PERIODO	2011 - 2012

ETAPA A FINANCIAR (MINVU)

EJECUCIÓN

FECHA INICIO DISEÑO	
FECHA TERMINO DISEÑO	
FECHA INICIO EJECUCION ESTIMADA	2011

FUNDAMENTO PROYECTO DETONANTE

Con la finalidad de fomentar la valorización del patrimonio y de la cultura de la comuna, con énfasis en sus costumbres y cultura rural, estableciendo un punto de promoción, exhibición y venta de arte y artesanías locales, generando una conexión con su entorno natural y cultural rescatando la presencia del estero en su paso por Ninhue potenciándolo como un espacio público relevante en la comuna. El establecer un sitio permanente de difusión y promoción del turismo local, apoyado en la primera plaza emplazada en el sector fundacional de Ninhue.

IMAGEN PROYECTO DETONANTE



DESCRIPCIÓN PROYECTO DETONANTE

El proyecto considera la ejecución de 2736 m2 aproximadamente en el que se realizará un mejoramiento en los pavimentos de la calle Arturo Prat, en ambas aceras considerando además la intervención en la Plaza Benavente que considera su recuperación y mejoramiento en una superficie de 1529 m2 aproximadamente.

