

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA QUIRIHUE

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA: IMAGEN OBJETIVO Y PROYECTOS

OBJETIVO DEL PLAN

El Plan de Regeneración Urbana para la localidad de Quirihue tiene por objetivo fortalecer la funcionalidad de sus espacios públicos a través de su ordenamiento, jerarquización y presencia en nuevos barrios. Ello, priorizando principios vinculados a la sostenibilidad ambiental y natural, a la conservación y recuperación de identidad arquitectónica, histórica y cultural en el diseño y, estratégicamente, a un nuevo estilo de fachada del comercio y servicios más comunicada con el espacio público que enfrentan. Con todo, quirihue experimenta un renovado impulso en el interactuar urbano con su comunidad y en la presencia de elementos de interés para el pasante que finalmente lo transforman en visitante y usuario frecuente.

REGIÓN **BIO BIO**
 PROVINCIA **ÑUBLE**
 COMUNA **QUIRIHUE**
 LOCALIDAD **QUIRIHUE**

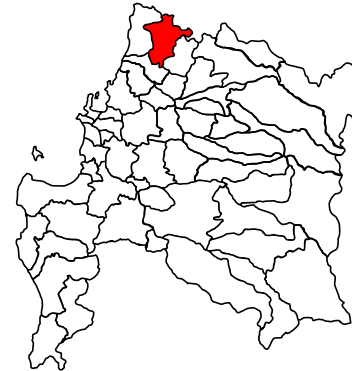


IMAGEN OBJETIVO ÁREA DE INTERVENCIÓN Y CARTERA DE PROYECTOS



CARTERA DE PROYECTOS (DISEÑO Y EJECUCIÓN) (*) * Valores referenciales sujetos a modificación

1	HABILITACIÓN ESPACIO PÚBLICO EL LLANO	MINVU/PRU	\$ 513.320
2	MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO AV. ARTURO PRAT	FNDR	\$ 620.880
3	MEJORAMIENTO AMPLIACIÓN MERCADO MUNICIPAL	FNDR - SUBDERE	\$ 518.249
4	HERMOSEAMIENTO FACHADAS DE LA PLAZA DE ARMAS.	FNDR - SUBDERE	\$ 265.000
5	MEJORAMIENTO DE J.J. PÉREZ, CONECTIVIDAD HACIA NUEVO DESARROLLO EN EL LLANO	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 320.000
6	MEJORAMIENTO DE VEREDAS CASCO ANTIGUO	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 520.000
7	CONSTRUCCIÓN PARQUE DE ACCESO	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 55.000
8	CONSTRUCCIÓN JARDINES URBANOS PRODUCTIVOS	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 320.000

\$ 3.132.449

PROYECTO DETONANTE
HABILITACIÓN ESPACIO PÚBLICO EL LLANO
LOCALIDAD DE NINHUE

LINEAMIENTO CODIGO BIP	RECONSTRUCCIÓN 30101060-0
RESPONSABLE UNIDAD EJECUTORA	SEREMI MINVU SERVIU
TOTAL PROYECTO DETONANTE FINANCIAMIENTO	\$ 513.320 MINVU
PERIODO	2012 - 2013

ETAPA A FINANCIAR (MINVU)

DISEÑO/ EJECUCIÓN

FECHA INICIO DISEÑO	2011
FECHA TERMINO DISEÑO	2012
FECHA INICIO EJECUCION ESTIMADA	2012

FUNDAMENTO PROYECTO DETONANTE

Como estrategia de desarrollo para la localidad surge la necesidad de una estructuración adecuada al sector poniente que permita fortalecer las áreas productivas de comercio y de recreación, en las cuales se potencie el desarrollo de la comuna. Dentro de esta idea cabe destacar la intervención propuesta para validar el espacio más significativo de la localidad logrando potenciar una imagen urbana que representa la identidad de cada habitante de Quirihue.

IMAGEN PROYECTO DETONANTE



DESCRIPCIÓN PROYECTO DETONANTE

La propuesta considera la ejecución de una intervención integral que en la que se contempla pavimentos, instalación de mobiliario urbano, propuesta de paisajismo y riego para las zonas que consideran áreas verdes.

Además se propone un espacio multiuso que puede ser usado como multicanchas rodeadas de graderías, habilitando además un sector para juegos infantiles, arborización y mobiliario urbano necesario para el funcionamiento óptimo de este espacio público.

