

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA SAN CARLOS

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA: IMAGEN OBJETIVO Y PROYECTOS

OBJETIVO DEL PLAN

El Plan de Regeneración Urbana busca integrar el sector poniente de la comuna, resolviendo los problemas de conectividad, carencia de espacios públicos y de equipamiento, promoviendo el mejoramiento de la calidad de los espacios de recreación.

La integración a través de espacios que fomentan la actividad recreativa y que buscan valorizar imagen urbana de la comuna.

REGIÓN **BIO BÍO**
 PROVINCIA **ÑUBLE**
 COMUNA **SAN CARLOS**
 LOCALIDAD **SAN CARLOS**

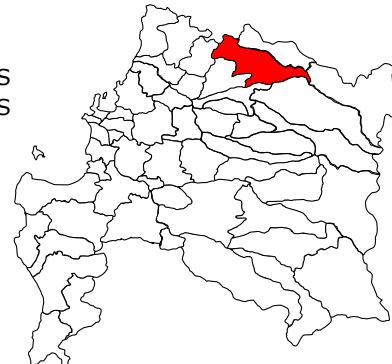
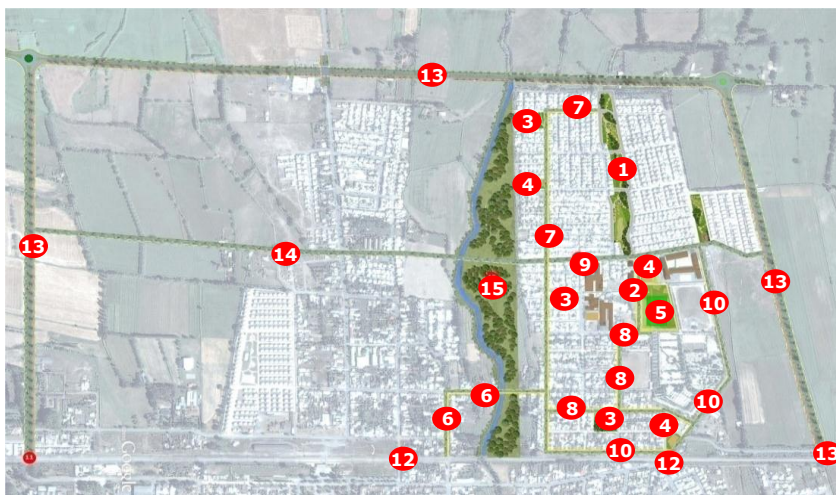


IMAGEN OBJETIVO ÁREA DE INTERVENCIÓN Y CARTERA DE PROYECTOS



CARTERA DE PROYECTOS (DISEÑO Y EJECUCIÓN) (*) * Valores referenciales sujetos a modificación

1	CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO 11 DE SEPTIEMBRE	MINVU/PRU	\$ 828.000
2	CONSTRUCCIÓN CALLE NUEVA ARAUCARIA	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 535.000
3	MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES POBLACIÓN 11 DE SEPTIEMBRE	FRIL	\$ 370.000
4	MEJORAMIENTO MULTICANCHAS POBLACIÓN 11 DE SEPTIEMBRE	FNDR - SUBDERE - IND	\$ 165.000
5	CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO DEPORTIVO 11 DE SEPTIEMBRE	FNDR - SUBDERE - IND	\$ 440.000
6	MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO CALLES VICUÑA MACKENNA Y SARGENTO ALDEA	FNDR	\$ 266.240
7	MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO CALLES LA LENGUA Y LOS MAGNOLIOS	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 490.000
8	MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO CALLES EL AVELLANO, LA ARAUCARIA Y EL ÁLAMO	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 165.000
9	MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO CALLE EL CANELO	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 500.000
10	CONSTRUCCIÓN CALLE TOMÁS YAVAR Y MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO CALLE EL COPIHUE	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 905.000
11	CONSTRUCCIÓN PASOS VEHICULARES SOBRE LINEA FÉRREA	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 358.000
12	CONSTRUCCIÓN PASARELAS PEATONALES	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 173.000
13	CONSTRUCCIÓN AVENIDA PERIFÉRICA DE CIRCUNVALACIÓN	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 4.900.000
14	CONSTRUCCIÓN CALLE FRANCISCO DE MIRANDA	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 2.050.000
COSTO TOTAL ESTIMADO PRU (M)			\$ 12.145.240

PROYECTO DETONANTE
CONSTRUCCIÓN PARQUE URBANO 11 DE SEPTIEMBRE
LOCALIDAD DE SAN CARLOS

LINEAMIENTO CODIGO BIP	RECONSTRUCCIÓN 30116106-0
RESPONSABLE UNIDAD EJECUTORA	SEREMI MINVU SERVIU
TOTAL PROYECTO DETONANTE FINANCIAMIENTO	\$ 828.000 MINVU
PERIODO	2013 - 2014

ETAPA A FINANCIAR (MINVU)

DISEÑO/ EJECUCIÓN

FECHA INICIO DISEÑO	2013
FECHA TERMINO DISEÑO	2013
FECHA INICIO EJECUCION ESTIMADA	2013 - 2014

FUNDAMENTO PROYECTO DETONANTE

Este Proyecto propone intervenir este lugar obteniendo un mejoramiento íntegro y eficaz, el que será capaz de atraer a los habitantes de esta parte de la comuna. Con ello se elevara el estándar de la calidad de los espacios públicos de este sector y de la comuna, lo se transformará en un referente comunal a seguir.

IMAGEN PROYECTO DETONANTE



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO DETONANTE

Este mejoramiento, en general consiste en el replanteo total del área y la incorporación de espacios con un propósito específico; es así, como se destacan entre ellos:

- Área verdes
- Áreas de ferias libres
- Areas de deporte
- Área de juegos infantiles
- Áreas de circulación y paseo
- Pérgola

La superficie aproximada a intervenir es de 17.680 m². En cuanto a mobiliario urbano, se consideran escaños, basureros, bebederos, cicletteros y luminarias peatonales.

