

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA SAN IGNACIO

PLAN DE REGENERACIÓN URBANA: IMAGEN OBJETIVO Y PROYECTOS

OBJETIVO DEL PLAN

El Plan de Regeneración Urbana plantea extender el área patrimonial de carácter colonial del centro cívico de la localidad proyectando esta imagen con el fin de fortalecer la identidad local, mejorando integralmente el centro cívico de la comuna dotándolo de equipamiento e infraestructura necesaria para albergar las actividades y usos de la comunidad. Otra de las ideas del plan es reforzar, a través de equipamiento deportivo recreativo de carácter campesino, las formas de vida de la comunidad y su carácter local y particular.

REGIÓN **BIO BIO**
PROVINCIA **ÑUBLE**
COMUNA **SAN IGNACIO**
LOCALIDAD **SAN IGNACIO**



IMAGEN OBJETIVO ÁREA DE INTERVENCIÓN Y CARTERA DE PROYECTOS



CARTERA DE PROYECTOS (DISEÑO Y EJECUCIÓN) (*) * Valores referenciales sujetos a modificación

1	MEJORAMIENTO ACERAS CENTRO CÍVICO PATRIMONIAL	MINVU/PRU	\$ 508.064
2	CONSTRUCCIÓN EDIFICIO MUNICIPAL PARA DAS Y DAEM	FNDR - SUBDERE	\$ 90.000
3	MEJORAMIENTO ILUMINACIÓN PÚBLICA PLAZA DE ARMAS	FRIL	\$ 48.000
4	CONSTRUCCIÓN COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREACIONAL	FNDR - SUBDERE - IND	\$ 595.000
5	PAVIMENTACIÓN VARIAS CALLES SECTOR NORPONIENTE	MINVU - FNDR - SUBDERE	\$ 648.000
6	REPARACIÓN GIMNASIO Y PISCINA MUNICIPAL	FNDR - SUBDERE - IND	\$ 108.000
7	MEJORAMIENTO CAMINO A LAS TERMAS DE CHILLÁN	MOP	\$ 300.000
8	MEJORAMIENTO PAVIMENTOS ACCESO BARRIO CÍVICO	FNDR	\$ 256.689

COSTO TOTAL ESTIMADO PRU (M) \$ 2.553.753

PROYECTO DETONANTE
MEJORAMIENTO ACERAS CENTRO CÍVICO PATRIMONIAL
LOCALIDAD DE SAN IGNACIO

LINEAMIENTO CODIGO BIP	RECONSTRUCCIÓN 30113267-0
RESPONSABLE UNIDAD EJECUTORA	SEREMI MINVU SERVIU
TOTAL PROYECTO DETONANTE FINANCIAMIENTO	\$ 508.064 MINVU
PERIODO	2013 - 2014

ETAPA A FINANCIAR (MINVU)

DISEÑO/ EJECUCIÓN

FECHA INICIO DISEÑO	2012
FECHA TERMINO DISEÑO	2013
FECHA INICIO EJECUCION ESTIMADA	2013 - 2014

FUNDAMENTO PROYECTO DETONANTE

Ante la necesidad de contar con espacios que valoricen la imagen urbana comunal y que permitan el desarrollo de actividades recreativas, culturales y deportivas, surge la iniciativa de mejorar la plataforma pública del centro cívico de San Ignacio, potenciando el acceso de la población local a los servicios y equipamientos del área, que tiene por objetivo impregnar de un carácter colonial patrimonial al sector, aprovechando las viviendas patrimoniales existentes para así fortalecer el atractivo turístico de la localidad, logrando así una intervención integral en el barrio cívico patrimonial de San Ignacio.

IMAGEN PROYECTO DETONANTE



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO DETONANTE

El proyecto considera la intervención en las aceras de la zona central de la comuna, lo que incorpora la instalación de mobiliario urbano, iluminación peatonal, arborización, señalética indicativa de carácter patrimonial en una extensión de 1342 ml aproximadamente.

